



**DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**

DEPENDENCIA PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TEPECHITLÁN.

SECCIÓN OBRAS PÚBLICAS

NUMERO DE OFICIO 10

EXPEDIENTE 2025-2026

**ASUNTO: PERMISO DE DESMEMBRACIÓN.**

**C. MA. ANGELINA ENGRACIA AYALA LUNA,  
PRESENTE.**

En atención a su solicitud presentada y con fundamento en los artículos 5 fracción XVIII y artículo 230 y 234 del Código Territorial y Urbano para el estado de Zacatecas y sus municipios vigente en el Estado, informo a Usted que esta Presidencia Municipal **AUTORIZA** la **DESMEMBRACIÓN**, de un predio RÚSTICO ubicado [redacted] de la cabecera Municipal de Tepechitlán, Zac., se extiende el presente una vez que hemos recibido copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización

**Fracción 1 (a desmembrar):** Con una superficie de 00-11-00 has., con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte mide 46.65 mts., linda con Hermógenes Correa; Al Oriente mide 19.50 mts., linda con Herederos de Francisco Herrera y Camino de por medio; Al Sur mide 47.25 mts., linda con Ma. Angelina Engracia Ayala Luna y camino de por medio; Al poniente mide 27.45 mts., linda con Leonor Rivas Muro.

**Fracción 2 (venta y escriturada):** Con una superficie de 00-05-00 has.

**Fracción 3 (venta y escriturada):** Con una superficie de 00-60-00 has.

**Fracción 4 (venta y escriturada):** Con una superficie de 00-87-17 has.

**Fracción 5 (venta y escriturada):** Con una superficie de 01-33-86has.

**Fracción 6 (venta y escriturada):** Con una superficie de 00-63-85 has.

**Fracción 7 (fracción donada y escriturada):** Con una superficie de 01-00-00 has.

**Fracción 8 (fracción en donación para camino):** Con una superficie de 00-26-26 has.

**Fracción 9 (restante):** Con una superficie de 00-01-25.40 has.

**Fracción 10 (restante):** Con una superficie de 01-67-35.60 has. De acuerdo al plano anexo ya autorizado.

**ATENTAMENTE**  
**TEPECHITLÁN, ZAC., A 21 DE ENERO DE 2026**

**C. ING. ADOLFO CORTEZ SAAVEDRA**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**  
c.c.p.- Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial.  
c.c.p.- Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.  
c.c.p.- Director de Administración Urbana.  
c.c.p.- Director de Catastro y Registro Público de Gobierno del Estado.  
c.c.p.- Responsable de la Oficina Predial.-Tepechitlán, Zac.  
c.c.p.- Archivo



**C. IEM. ABRAHAM SALDANA CARRILLO**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**  
437 961 082  
437 961 082  
437 961 082



Calle Morelos #15  
Tepechitlán, Zac.

